



Утверждаю

директор

Ю.А. Филинчукова

«09» января 2018г.

# Политика в отношении обработки персональных данных ООО «Управляющая Компания «Золотой квартал»

## 1. Общие положения

1. Настоящий документ определяет политику ООО «Управляющая компания «Золотой квартал»» (далее – Общество) в отношении обработки персональных данных и излагает систему основных принципов, применяемых в отношении обработки персональных данных в Общества.
2. Действие настоящей Политики распространяется на все операции, совершаемые в Общества с персональными данными с использованием средств автоматизации или без их использования.
3. Настоящая Политика обязательна для ознакомления и исполнения всеми лицами, допущенными к обработке персональных данных в Общества, и лицами, участвующими в организации процессов обработки и обеспечения безопасности персональных данных в Общества.
4. Настоящая Политика составлена в соответствии с Конвенцией Совета Европы №108 о защите личности в связи с автоматической обработкой персональных данных и Федеральным законом РФ «О персональных данных» №152-ФЗ от 27 июля 2006 г.
5. Настоящая Политика подлежит актуализации в случае изменения законодательства РФ о персональных данных.

## 2. Введение

1. Общество является оператором персональных данных.
2. Важным условием реализации целей деятельности Общества является обеспечение защиты прав и свобод субъекта персональных данных при обработке его персональных данных.
3. В Обществе разработаны и введены в действие документы, устанавливающие порядок обработки и обеспечения безопасности персональных данных, которые обеспечивают соответствие требованиям Федерального закона РФ «О персональных данных» №152-ФЗ от 27 июля 2006 г. и принятых в соответствии с ним нормативных правовых актов.

### 3. Принципы и условия обработки персональных данных в Общества

1. Общество, являясь оператором, осуществляет обработку следующих персональных данных:
  - соискателей на замещение вакантных должностей – в составе и в сроки, необходимые для принятия Обществом решения о приеме либо отказе в приеме на работу, с согласия субъектов персональных данных, а также для формирования кадрового резерва с согласия субъектов персональных данных
  - работников, состоящих или состоявших в трудовых отношениях с Обществом – в составе и в сроки, необходимые для достижения целей, предусмотренных законодательством РФ, осуществления и выполнения возложенных законодательством РФ на Общество функций, полномочий и обязанностей, для формирования кадрового резерва с согласия субъектов персональных данных, а также для заключения и исполнения договора, стороной которого либо выгодоприобретателем или поручителем по которому является субъект персональных данных, в том числе в целях предоставления страхования с согласия субъектов персональных данных;
  - родственников работников Общества – в составе и в сроки, необходимые для осуществления и выполнения возложенных законодательством РФ на Общество функций, полномочий и обязанностей, осуществления прав и законных интересов Общества, а также для заключения и исполнения договора, стороной которого либо выгодоприобретателем или поручителем по которому является субъект персональных данных, в том числе, в целях предоставления страхования с согласия субъектов персональных данных;
  - иностранных сотрудников Общества (в дальнейшем – «экспатов») – в составе и в сроки, необходимые для достижения целей, предусмотренных законодательством РФ, осуществления и выполнения возложенных законодательством РФ на Общество функций, полномочий и обязанностей, для оказания содействия экспатам при оформлении приглашений, виз и для постановки на миграционный учет, получения разрешения на работу, патента, для формирования кадрового резерва с согласия субъектов персональных данных, а также для заключения и исполнения договора, стороной которого либо выгодоприобретателем или поручителем по которому является субъект персональных данных, в том числе, в целях предоставления страхования с согласия субъектов персональных данных;
  - родственников экспатов Общества – в составе и в сроки, необходимые для достижения целей, предусмотренных законодательством РФ, осуществления и выполнения возложенных законодательством РФ на Общество функций, полномочий и обязанностей, для оказания содействия при оформлении приглашений, виз и для постановки на миграционный учет, осуществления прав и законных интересов Общества, а также для заключения и исполнения договора, стороной которого либо выгодоприобретателем или поручителем по которому является субъект персональных данных, в том числе в целях предоставления страхования с согласия субъектов персональных данных;
  - представителей поставщиков Общества – в составе и в сроки, необходимые для осуществления взаимодействия с поставщиками с согласия субъектов персональных данных;



- лиц, связанных с несчастными случаями – в составе и в сроки, необходимые для достижения целей, предусмотренных законодательством РФ, осуществления и выполнения возложенных законодательством РФ на Общество функций, полномочий и обязанностей;
  - лиц, получающих доход, но не состоящих в трудовых отношениях с Обществом, в составе и в сроки, необходимые для достижения целей, предусмотренных законодательством РФ, осуществления и выполнения возложенных законодательством РФ на Компанию функций, полномочий и обязанностей;
  - представителей потенциальных и существующих клиентов – в составе и в сроки, необходимые для осуществления взаимодействия с потенциальными и существующими клиентами, с согласия субъектов персональных данных;
  - представителей партнеров – в составе и в сроки, необходимые для осуществления взаимодействия с партнерами, с согласия субъектов персональных данных;
  - собственников жилых и нежилых помещений домов находящихся на обслуживании в ООО «УК «Золотой квартал» – для осуществления прав и законных интересов при исполнении договора управления, стороной которого является субъект персональных данных.
2. Сроки обработки персональных данных определены с учетом:
    - установленных целей обработки персональных данных;
    - сроков действия договоров с субъектами персональных данных и согласий субъектов персональных данных на обработку их персональных данных;
    - сроков, определенных Приказом Минкультуры РФ от 25 августа 2010 г. № 558 «Об утверждении «Перечня типовых управленческих архивных документов, образующихся в процессе деятельности государственных органов, органов местного самоуправления и организаций, с указанием сроков хранения».
  3. Общество осуществляет обработку персональных данных на законной и справедливой основе.
  4. При обработке персональных данных обеспечиваются их точность, достаточность, а в необходимых случаях и актуальность по отношению к целям обработки персональных данных.
  5. Общество не раскрывает третьим лицам и не распространяет персональные данные без согласия субъекта персональных данных (если иное не предусмотрено федеральным законом РФ).
  6. Общество осуществляет обработку специальных категорий персональных данных лиц, связанных с несчастными случаями, работников и экспатов (данные о состоянии здоровья в рамках трудовых отношений). При этом Общество выполняет требования к осуществлению обработки специальных категорий персональных данных, предусмотренные Федеральным законом РФ «О персональных данных» №152-ФЗ от 27 июля 2006 г. и Трудовым кодексом РФ.
  7. Общество не осуществляет обработку биометрических персональных данных.

8. Общество осуществляет трансграничную передачу персональных данных. При этом Общество выполняет требования к осуществлению трансграничной передачи персональных данных, предусмотренные Федеральным законом РФ «О персональных данных» №152-ФЗ от 27 июля 2006 г.
9. В Обществе не осуществляется принятие решений, порождающих юридические последствия в отношении субъекта персональных данных или иным образом затрагивающих его права и законные интересы, на основании исключительно автоматизированной обработки персональных данных.
10. Общество поручает обработку персональных данных другому лицу. При этом Общество выполняет требования к поручению обработки персональных данных, предусмотренные Федеральным законом РФ «О персональных данных» №152-ФЗ от 27 июля 2006 г.
11. Общество осуществляет обработку персональных данных с использованием средств автоматизации и без их использования. При этом Общество выполняет требования к автоматизированной и неавтоматизированной обработке персональных данных, предусмотренные Федеральным законом РФ «О персональных данных» №152-ФЗ от 27 июля 2006 г. и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами.

#### **4. Права субъектов персональных данных, обрабатываемых в Обществе**

1. Субъект персональных данных имеет право на получение информации, касающейся обработки его персональных данных. Для получения указанной информации субъект персональных данных может отправить письменный запрос (запрос может быть также направлен в форме электронного документа и подписан электронной подписью) на адрес: Оренбургская область, Оренбургский район, с. Нежинка, ул. 70 лет Победы, дом 6, в порядке, установленном ст.14 Федерального закона РФ «О персональных данных» №152-ФЗ от 27 июля 2006 г.

##### **1. Исполнение обязанностей Общества**

1. Общество получает персональные данные от субъектов персональных данных и от третьих лиц (лиц, не являющихся субъектами персональных данных). При этом Общество выполняет обязанности, предусмотренные Федеральным законом РФ «О персональных данных» №152-ФЗ от 27 июля 2006 г. и Трудового кодекса РФ при сборе персональных данных.
2. Общество прекращает обработку персональных данных в следующих случаях:
  - при наступлении условий прекращения обработки персональных данных или по истечении установленных сроков;
  - по достижении целей их обработки либо в случае утраты необходимости в достижении этих целей;
  - по требованию субъекта персональных данных, если обрабатываемые в Обществе персональные данные являются неполными, устаревшими, неточными, незаконно полученными или не являются необходимыми для заявленной цели обработки;
  - в случае выявления неправомерной обработки персональных данных, если обеспечить правомерность обработки персональных данных невозможно;



- в случае отзыва субъектом персональных данных согласия на обработку его персональных данных или истечения срока действия такого согласия (если персональные данные обрабатываются Обществом исключительно на основании согласия субъекта персональных данных);
  - в случае ликвидации Общества.
3. Обществом для обеспечения выполнения обязанностей, предусмотренных Федеральным законом РФ «О персональных данных» №152-ФЗ от 27 июля 2006 г. и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами, приняты следующие меры:
- назначено лицо, ответственное за организацию обработки персональных данных;
  - изданы локальные акты по вопросам обработки и обеспечения безопасности персональных данных, а также локальные акты, устанавливающие процедуры, направленные на предотвращение и выявление нарушений законодательства РФ, устранение последствий таких нарушений:
    - настоящая Политика;
  - применены правовые, организационные и технические меры по обеспечению безопасности персональных данных;
  - осуществляется внутренний контроль соответствия обработки персональных данных требованиям Федерального закона РФ «О персональных данных» №152-ФЗ от 27 июля 2006 г. и принятых в соответствии с ним нормативных правовых актов, настоящей Политики, локальных актов Общества;
  - проведена оценка вреда, который может быть причинен субъектам персональных данных в случае нарушения требований федерального законодательства о персональных данных, произведено соотношение указанного вреда и принимаемых Обществом мер, направленных на обеспечение выполнения обязанностей, предусмотренных требованиями Федерального закона РФ «О персональных данных» №152-ФЗ от 27 июля 2006 г. и принятых в соответствии с ним нормативных правовых актов;
  - работники Общества, непосредственно осуществляющие обработку персональных данных, ознакомлены с положениями Федерального закона РФ «О персональных данных» №152-ФЗ от 27 июля 2006 г. и принятых в соответствии с ним нормативных правовых актов, настоящей Политики и локальных актов Общества по вопросам обработки персональных данных.
4. В Обществе реализуются следующие требования к защите персональных данных:
- организован режим обеспечения безопасности помещений, в которых размещены информационные системы, препятствующий возможности неконтролируемого проникновения или пребывания в этих помещениях лиц, не имеющих права доступа в эти помещения;
  - реализовано обеспечение сохранности носителей персональных данных;
  - руководителем Общества утвержден документ, определяющий перечень лиц, доступ которых к персональным данным, обрабатываемым в информационной системе, необходим для выполнения ими служебных (трудовых) обязанностей;

- используются средства защиты информации, прошедшие процедуру оценки соответствия требованиям законодательства РФ в области обеспечения безопасности информации;
- реализованы требования, установленные Постановлением Правительства РФ от 15 сентября 2008 г. №687 «Об утверждении Положения об особенностях обработки персональных данных, осуществляемой без использования средств автоматизации».