



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ПО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

Руководителям УО, ТСЖ/Н,
ЖК, ЖСК Оренбургской
области

Цвиллинга ул., д.14/1, г. Оренбург, 460000
телефон: (3532) 436902
факс: (3532) 436908
<http://www.orengil-ins.orb.ru>; e-mail: gji@mail.orb.ru

30.03.2020 № *40/06-3158*

На № _____ от _____



Уважаемые руководители!

25 марта В.В. Путин подписал Указ №206 «Об объявлении в Российской Федерации нерабочих дней». В связи с этим Министерство труда опубликовало на своем сайте рекомендации для работодателей. В указанных рекомендациях сказано, что на организации, оказывающие жилищно-коммунальные услуги, не распространяется действие Указа.

Управление многоквартирным домом должно обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания граждан, в том числе в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения (ч. 1 ст. 161 ЖК РФ).

Руководители организаций, на которые распространяется режим нерабочих дней с 30 марта по 3 апреля 2020 года, обязаны обеспечить на вверенных им объектах соблюдение требований законодательства в области антитеррористической защищенности, а также иных обязательных требований, норм и правил.

В указанный период лицам, управляющим многоквартирными домами, рекомендуется увеличить периодичность проведения профилактических мероприятий по санитарному содержанию общего имущества.

Кроме того, целесообразно организовать дополнительные меры по дезинфекции мест общего пользования, помещений в которых осуществляется прием граждан и прием платежей.

Рекомендуем в каждой организации назначить ответственных за организацию данной работы и осуществления контроля за ее проведением.

Порядок проведения обеззараживания регулируют Санитарно-эпидемиологические требования №3.5.1378-03.

В МКД чаще всего применяют механический и химический методы дезинфекции, то есть проветривают подъезды, протирают все поверхности и обрабатывают их специальными моющими средствами.

Дезинфекцию необходимо проводить в подъездах, тамбурах, холлах, коридорах, лифтах, на лестничных площадках и маршах. Особое внимание следует уделить предметам, которых люди касаются руками.

В МОП нужно вымыть полы, подоконники, двери, стены.

Пристальное внимание нужно уделить:

обеззараживанию кнопок вызова и управления лифтом,

дверным ручкам,

поручням,

перилам лестниц и т. п.

Именно такие объекты могут становиться путем передачи инфекционных заболеваний.

Работники, проводящие дезинфекцию, должны пройти инструктаж и соблюдать меры индивидуальной защиты.

В рамках профилактической дезинфекции нужно обработать и мусоропровод (при наличии). Это следует из пункта 4.3.5 СП 3.5.1378-03.

Кроме того, рекомендуем разместить в подъездах и офисе УК информацию о профилактических мерах по борьбе с распространением коронавирусной инфекции.

А также проверить наличие на досках объявлений в подъездах следующей информации:

номеров телефонов АДС, УК, РСО, ГЖИ,
порядка взаимодействия с УК в указанный период;
памятку по безопасному использованию газа в быту, разработанную
Минстроем РФ.

УО, ТСЖ, ЖК, ЖСК, собственникам:

ограничить проведение общих собраний собственников помещений в
МКД в очной форме или в заочной форме с проведением поквартирного
обхода до снятия соответствующих ограничений.

О работе инспекции в указанный период:

с 30 марта приостановлен прием нарочно на бумажном носителе
заявлений, касающихся лицензий на осуществление деятельности по
управлению МКД и квалификационных аттестатов. Любые документы
рекомендуем направлять в инспекцию почтовым отправлением;

принятие нарочно на хранение протоколов ОСС приостановлено;

заявления о внесении изменений в реестр лицензий направлять через
ГИС ЖКХ. Решения, принятые инспекцией, будут направляться по
электронной почте;

непроверенные предписания (со сроком исполнения с 01.03 до 01.05):
срок проведения внеплановых проверок продлен на 60 календарных дней.

Приложение:

1. Слайды с информацией.
2. Памятка по безопасному использованию газа в быту.
3. Памятка по борьбе с коронавирусной инфекцией.
4. Приказ инспекции от 27.03.2020 № 16/од.

И.о. начальника инспекции



Д.Г. Жуков

ПАМЯТКА ПО БЕЗОПАСНОМУ ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ГАЗА НА КОММУНАЛЬНО-БЫТОВЫЕ НУЖДЫ



МИНСТРОЙ
РОССИИ

ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ МНОГОКВАРТИРНЫХ И ЖИЛЫХ ДОМОВ



04



104



112

ЕДИНЫЙ ДОГОВОР



регулярно проводят:

ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И РЕМОНТ

газопроводов, регулирующей и предохранительной арматуры, технических устройств на газопроводах и приборы учета газа

ТЕХНИЧЕСКОЕ ДИАГНОСТИРОВАНИЕ

поиск и определение неисправностей газового оборудования, определение возможности дальнейшего использования газового оборудования

ЗАМЕНА ГАЗОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ

при необходимости по результатам технического диагностирования



**ПРИ ПОЯВЛЕНИИ В ПОМЕЩЕНИИ КВАРТИРЫ
ЗАПАХА ГАЗА НЕОБХОДИМО:**

- НЕМЕДЛЕННО ПРЕКРАТИТЬ ПОЛЬЗОВАНИЕ ГАЗОВЫМИ ПРИБОРАМИ;
 - НЕ ЗАЖИГАТЬ ОГНЯ, НЕ КУРИТЬ, НЕ ВКЛЮЧАТЬ И НЕ ВЫКЛЮЧАТЬ ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ И ЭЛЕКТРОПРИБОРЫ, НЕ ПОЛЬЗОВАТЬСЯ ЭЛЕКТРОЗВОНКОМ;
- 
- ПЕРЕКРЫТЬ КРАНЫ К ПРИБОРАМ И НА ПРИБОРАХ;
 - ОТКРЫТЬ ОКНА ИЛИ ФОРТОЧКИ ДЛЯ ПРОВЕТРИВАНИЯ ПОМЕЩЕНИЯ;
 - ВЫЗВАТЬ АВАРИЙНУЮ СЛУЖБУ ГАЗОРАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПО ТЕЛЕФОНУ 04, 104 ИЛИ 112, ПОКИНУВ ЗАГАЗОВАННОЕ ПОМЕЩЕНИЕ;
 - ПЕРЕД ВХОДОМ В ПОДВАЛЫ И ПОГРЕБА, ДО ВКЛЮЧЕНИЯ СВЕТА ИЛИ ЗАЖИГАНИЯ ОГНЯ, УБЕДИТЬСЯ В ОТСУТСТВИИ ТАМ ЗАПАХА ГАЗА.



**ПРИ ОБНАРУЖЕНИИ ЗАПАХА ГАЗА
В ПОДЪЕЗДЕ, ВО ДВОРЕ, НА УЛИЦЕ
НЕОБХОДИМО:**

- ОПОВЕСТИТЬ ОКРУЖАЮЩИХ О МЕРАХ ПРЕДОСТОРОЖНОСТИ;
- СООБЩИТЬ В АДС ГРО ПО ТЕЛЕФОНУ 04, 104 ИЛИ 112;
- ПРИНЯТЬ МЕРЫ ПО УДАЛЕНИЮ ЛЮДЕЙ ИЗ ЗАГАЗОВАННОЙ СРЕДЫ, ПРЕДОТВРАЩЕНИЮ ВКЛЮЧЕНИЯ И ВЫКЛЮЧЕНИЯ ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЯ, ПОЯВЛЕНИЮ ОТКРЫТОГО ОГНЯ И ИСКРЫ;
- ДО ПРИБЫТИЯ АДС ГРО ОРГАНИЗОВАТЬ ПРОВЕТРИВАНИЕ ПОМЕЩЕНИЯ.

АДС ГРО – АВАРИЙНО-ДИСПЕТЧЕРСКАЯ СЛУЖБА ГАЗОРАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ



НЕЛЬЗЯ:

- ⊗ Проводить переустройство ВДГО и ВКГО, дымовых и вентиляционных каналов.
- ⊗ Закрывать (замуровывать, заклеивать) отверстия дымовых и вентиляционных каналов, люки карманов чистки дымоходов.
- ⊗ Устанавливать задвижку (шибер) на дымовом канале, дымоходе, дымоотводе.
- ⊗ Присоединять дымоотводы от бытового газоиспользующего оборудования к вентиляционным каналам.
- ⊗ Отключать автоматику безопасности бытового газоиспользующего оборудования.
- ⊗ Оставлять без присмотра работающее бытовое газоиспользующее оборудование, кроме оборудования, рассчитанного на непрерывную работу и оснащенного соответствующей автоматикой безопасности (в многоквартирном доме не более чем на 48 ч).
- ⊗ Допускать к использованию бытового газоиспользующего оборудования детей дошкольного возраста, лиц, не контролирующих свои действия, лиц с ограниченными возможностями, не позволяющими безопасно использовать бытовое газоиспользующее оборудование, а также лиц, не прошедших инструктаж по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд.
- ⊗ Оставлять в открытом положении краны на бытовом газоиспользующем оборудовании без обеспечения воспламенения газозвоздушной смеси на газогорелочных устройствах более 5 секунд.
- ⊗ Использовать внутридомовое и внутриквартирное газовое оборудование не по назначению, в том числе:
 - отапливать помещение бытовым газоиспользующим оборудованием, предназначенным для приготовления пищи;
 - использовать газопроводы в качестве опор или заземлителей;
 - сушить одежду и другие предметы над бытовым газоиспользующим оборудованием или вблизи него.
- ⊗ Использовать для сна и отдыха помещения, в которых установлено бытовое газоиспользующее оборудование.
- ⊗ Хранить баллоны СУГ в жилых домах, помещениях в многоквартирных домах, а также на путях эвакуации, лестничных клетках, цокольных этажах, в подвальных и чердачных помещениях, на балконах и лоджиях.

НЕСКОЛЬКО ПРОСТЫХ ДЕЙСТВИЙ И ПРАВИЛ,
КОТОРЫЕ ОБЕСПЕЧАТ ВАШУ БЕЗОПАСНОСТЬ

**ГАЗ!
ОПАСНО!**

7 шагов по профилактике новой коронавирусной инфекции

ПРИ ПОДОЗРЕНИИ НА ИНФЕКЦИЮ

СИМПТОМЫ

- высокая температура тела
 - головная боль
 - слабость
 - кашель
- затрудненное дыхание
 - боли в мышцах
 - тошнота
 - рвота
 - диарея

1. Оставайтесь дома. При ухудшении самочувствия вызовите врача, проинформируйте его о местах своего пребывания за последние 2 недели, возможных контактах. Строго следуйте рекомендациям врача.
2. Минимизируйте контакты со здоровыми людьми, особенно с пожилыми и лицами с хроническими заболеваниями. Ухаживать за больным лучше одному человеку.
3. Пользуйтесь при кашле или чихании одноразовой салфеткой или платком, прикрывая рот. При их отсутствии чихайте в локтевой сгиб.
4. Пользуйтесь индивидуальными предметами личной гигиены и одноразовой посудой.
5. Обеспечьте в помещении влажную уборку с помощью дезинфицирующих средств и частое проветривание.

ПРОФИЛАКТИКА ИНФЕКЦИИ

1. Воздержитесь от посещения общественных мест: торговых центров, спортивных и зрелищных мероприятий, транспорта в час пик.
2. Используйте одноразовую медицинскую маску (респиратор) в общественных местах, меняя ее каждые 2–3 часа.
3. Избегайте близких контактов и пребывания в одном помещении с людьми, имеющими видимые признаки ОРВИ (кашель, чихание, выделения из носа).
4. Мойте руки с мылом и водой тщательно после возвращения с улицы, контактов с посторонними людьми.
5. Дезинфицируйте гаджеты, оргтехнику и поверхности, к которым прикасаетесь.
6. Ограничьте по возможности при приветствии тесные объятия и рукопожатия.
7. Пользуйтесь только индивидуальными предметами личной гигиены (полотенце, зубная щетка).



ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ПО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

24.03.2020 № 16/09
г. Оренбург

О мерах по нераспространению новой
коронавирусной инфекции

В связи с необходимостью принятия мер по нераспространению новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV), во исполнение поручения Председателя Правительства Российской Федерации М.В. Мишустина от 18.03.2020 № ММ-ПЗ6-1945, поручения Губернатора Оренбургской области Д.В. Паслера от 20.03.2020 № 01/5699, письма Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.03.2020 № 11695-ВЯ/04, руководствуясь Методическими рекомендациями министерства труда и социальной защиты Российской Федерации по режиму труда органов государственной власти, органов местного самоуправления и организации с участием государства п р и к а з ы в а ю:

1. Приостановить с 30.03.2020 по 01.05.2020 личный прием граждан и прием посетителей, в том числе для получения консультаций о порядке получения государственной услуги по выдаче лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, за получением квалификационного аттестата, рекомендовав гражданам и юридическим лицам обращаться в письменной или электронной форме посредством сети «Интернет».

2. Приостановить с 30.03.2020 по 01.05.2020 принятие нарочно на бумажном носителе заявлений:

о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (при первичном обращении за предоставлением лицензии);

о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (в связи с реорганизацией юридического лица в форме разделения или выделения из его состава одного или нескольких юридических лиц);

о переоформлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами;

- о выдаче дубликата лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами;
- об исправлении технической ошибки;
- о прекращении предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами;
- о выдаче дубликата квалификационного аттестата;
- о допуске к сдаче квалификационного экзамена.

Рекомендовать направлять указанные заявления и документы по почте организациями, оказывающими почтовые услуги.

Дополнительно о дате и времени проведения квалификационного экзамена, в том числе гражданам, ранее допущенным до проведения экзамена, информация будет размещена на официальном сайте государственной жилищной инспекции по Оренбургской области.

3. Приостановить принятие на хранение с 30.03.2020 предоставленные нарочно протоколы общих собраний собственников помещений многоквартирного дома в соответствии со статьей 46 Жилищного кодекса Российской Федерации.

4. Приостановить с 30.03.2020 прием заявлений нарочно о внесении изменений в реестр лицензий Оренбургской области, включая сведения подлежащие направлению в государственную жилищную инспекцию по Оренбургской области в соответствии со статьями 110, 135 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Направить в адрес организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами на территории Оренбургской области, информацию о предоставлении указанных сведений посредством формирования в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (ГИС ЖКХ) заявки на размещение информации о многоквартирных домах.

Решения, принятые государственной жилищной инспекцией по Оренбургской области по данным вопросам, будут направляться организациям, подавшим такие заявления, по адресам электронной почты, указанным в ГИС ЖКХ.

5. В отношении непроверенных предписаний, срок исполнения которых приходится на период с 1 марта до 1 мая 2020 года, продлить срок для проведения внеплановых проверок по исполнению предписаний на срок 60 календарных дней.

6. Поручить начальнику отдела информационного, документационного и кадрового обеспечения (Гусева Н.А.) 30.03.2020 разместить:

настоящий приказ на официальном сайте государственной жилищной инспекции по Оренбургской области в сети «Интернет»;

объявление о приостановлении с 30.03.2020 по 01.05.2020 личного приема граждан и приема посетителей с рекомендацией подачи обращений в электронной или письменной форме при входе в здание инспекции;


объявление о приостановлении с 30.03.2020 по 01.05.2020 о принятии нарочно на бумажном носителе документов, указанных в пунктах 2, 3, 4 настоящего приказа, с рекомендацией направлять заявления и документы по почте организациями, оказывающими почтовые услуги.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. начальника инспекции



Д.Г.Жуков



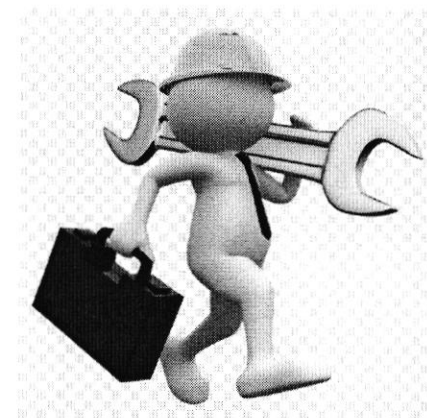
Деятельность УО, ТСЖ (ТСН), ЖСК (ЖК) в нерабочие дни

**УКАЗ ПРЕЗИДЕНТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 25 МАРТА 2020 Г. N 206
"ОБ ОБЪЯВЛЕНИИ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ НЕРАБОЧИХ ДНЕЙ"**

Рекомендации Министерства труда и социальной защиты РФ от 26 марта 2020 г.



- ▶ 4. Введение нерабочих дней в соответствии с Указом **не распространяется** на работников организаций, упомянутых в пункте 2 Указа, в частности:
 - ▶ **организаций, осуществляющих жилищно-коммунальное обслуживание населения**



Рекомендации по работе УО, ТСЖ, ЖСК с 28.03.2020

- ▶ Разместить на сайте организации, на подъездах МКД номера телефонов:

аварийно-диспетчерских служб

РСО

расчётных центров

горячей линии Госжилинспекции (8 3532 436911)

- 
- ▶ **Разместить информацию о профилактике коронавирусной инфекции в офисе УО, ТСЖ, ЖСК, на досках объявлений в МОП, на сайтах организаций, в группах МКД в социальных сетях, в чатах МКД в мессенджерах**

Количество судебных решений, вступивших в законную силу по результатам рассмотрения заявлений в об оспаривании результатов проверок, проведенных в ходе осуществления жилищного надзора, которыми была подтверждена законность решений, принятых органами государственного жилищного надзора (по состоянию на отчетный период)

Количество судебных решений, вступивших в законную силу по результатам рассмотрения заявлений об оспаривании результатов проверок, проведенных в ходе осуществления жилищного надзора, которыми была подтверждена законность решений, принятых органами государственного жилищного надзора (с нарастающим итогом)

Количество уведомлений об исполнении выданных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований действующего законодательства (по состоянию на отчетный период) ✓

Количество уведомлений об исполнении выданных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований действующего законодательства (с нарастающим итогом) ✓

Общие сведения, связанные с управлением

Количество управляющих организаций, обратившихся за получением, прекращением лицензий

Выдано лицензий	✓
Отказано в выдаче лицензий	✓
Действие лицензий прекращено	✓

Количество управляющих организаций, обратившихся за получением, прекращением лицензий

Выдано лицензий	✓
Отказано в выдаче лицензий	✓
Действие лицензий прекращено	✓
Количество лицензиатов не имеющих МКД в управлении	✓

Количество многоквартирных домов

Всего	}
Под управлением управляющей организации	
Под управлением ТСЖ, ЖСК, ТСН	
Под непосредственным управлением	
Не выбран способ управления (под временным управлением)	

Количество обращений в суд об аннулировании лицензии

Всего (за весь период лицензирования)	}
Всего (за отчетный период)	
Удовлетворено (за весь период лицензирования)	
Удовлетворено (за отчетный период)	
Отказано (за весь период лицензирования)	
Отказано (за отчетный период)	

Количество обжалований решений лицензионной комиссии в судебном порядке

Всего (за весь период лицензирования)	}
Всего (за отчетный период)	
Удовлетворено (за весь период лицензирования)	
Удовлетворено (за отчетный период)	
Отказано (за весь период лицензирования)	
Отказано (за отчетный период)	

7 шагов по профилактике новой коронавирусной инфекции

СИМПТОМЫ


- высокая температура тела
- головная боль
 - слабость
 - кашель
- затрудненное дыхание
 - боли в мышцах
 - тошнота
 - рвота
 - диарея

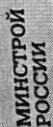
ПРИ ПОДОЗРЕНИИ НА ИНФЕКЦИЮ

1. Оставайтесь дома. При ухудшении самочувствия вызовите врача, проинформируйте его о местах своего пребывания за последние 2 недели, возможных контактах. Строго следуйте рекомендациям врача.
2. Минимизируйте контакты со здоровыми людьми, особенно с пожилыми и лицами с хроническими заболеваниями. Ухаживать за больным лучше одному человеку.
3. Пользуйтесь при кашле или чихании одноразовой салфеткой или платком, прикрывая рот. При их отсутствии чихайте в локтевой сгиб.
4. Пользуйтесь индивидуальными предметами личной гигиены и одноразовой посудой.
5. Обеспечьте в помещении влажную уборку с помощью дезинфицирующих средств и частое проветривание.

ПРОФИЛАКТИКА ИНФЕКЦИИ

1. Воздержитесь от посещения общественных мест: торговых центров, спортивных и зрелищных мероприятий, транспорта в час пик.
2. Используйте одноразовую медицинскую маску (респиратор) в общественных местах, меняя ее каждые 2–3 часа.
3. Избегайте близких контактов и пребывания в одном помещении с людьми, имеющими видимые признаки ОРВИ (кашель, чихание, выделения из носа).
4. Мойте руки с мылом и водой тщательно после возвращения с улицы, контактов с посторонними людьми.
5. Дезинфицируйте гаджеты, оргтехнику и поверхность, к которым прикасаетесь.
6. Ограничьте по возможности при приветствии тесные объятия и рукопожатия.
7. Пользуйтесь только индивидуальными предметами личной гигиены (полотенце, зубная щетка).

- 
- ▶ **Разместить информацию о правилах безопасного использования газа в быту в форме, рекомендованной Минстроем России в письме от 23.12.2019 № 50119-ВЯ/04**



МИНИСТРОМ
РОССИИ

ПАМЯТКА

ПО БЕЗОПАСНОМУ ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ГАЗА
НА КОММУНАЛЬНО-БЫТОВЫЕ НУЖДЫ

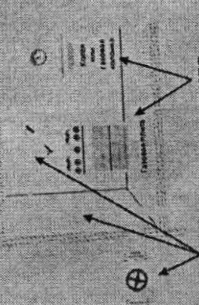
ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ МНОГОКВАРТИРНЫХ И ЖИЛЫХ ДОМОВ

04

104

112

ЕДИННЫЙ ДОГОВОР



ВДГО
внутриквартирное
газовое обслуживание
ТЭЖ, ВЛЖ, ВЛЖЖ
регулярно проведет

техническое обслуживание и ремонт
на основании заявки потребителя
в соответствии с договором
технического обслуживания
и ремонта

ВКГО
внутриквартирное
газовое обслуживание

ПРИ ПОЯВЛЕНИИ В ПОМЕЩЕНИИ КВАРТИРЫ ЗАПАХА ГАЗА НЕОБХОДИМО:

- немедленно прекратить пользование газовыми приборами;
- не зажигать огня, не курить, не включать и не выключать электроосветительные и электроприборы, не пользоваться электротехникой;
- перекрыть краны к приборам и на приборам;
- открыть окна или форточки для проветривания помещения;
- вызвать аварийную службу по аварийной линии (номер указан по телефону 04, 04 или 104, по линии задокументированного абонента);
- перед входом в подвалы и погреб, до включения света или зажигания огня, убедиться в отсутствии там запаха газа.



ПРИ ОБНАРУЖЕНИИ ЗАПАХА ГАЗА В ПОДЪЕЗДЕ, ВО ДВОРЕ, НА УЛИЦЕ НЕОБХОДИМО:


- оповестить обслуживающую организацию о наличии опасности;
- сообщить в АДС по телефону 04, 04 или 104;
- принять меры по удалению людей из загазованной среды, предупредить включение огня, газа и электротехники, по возможности отключить от газа приборы;
- до прибытия АДС не использовать проветриваемые помещения.


НЕЛЬЗЯ:

- оставлять открытым котельные комнаты на балконах и лоджиях, если котельная комната не оборудована автоматическим газовым клапаном отключения;
- использовать для приготовления и употребления газовой плиты оборудование не по назначению, в том числе использовать газовую плиту для обогрева помещений;
- применять самодельные газовые приборы;
- использовать газовые плиты в качестве отопительных приборов;
- курить, садиться и ложиться спать на балконах и лоджиях, оборудованных или имеющих газовое оборудование;
- использовать для сна и отдыха помещения, в которых установлено бытовое газовое оборудование;
- использовать бытовое газовое оборудование, имеющее неисправности в работе, обнаруженные при проведении плановых или внеплановых проверок;
- уносить бытовое газовое оборудование, имеющее неисправности, в помещения, где не предусмотрено использование бытового газового оборудования, например, в подвалы и чердачные помещения, на балконах и лоджиях.

ГАЗ!
ОПАСНО!

НЕСКОЛЬКО ПРОСТЫХ ДЕЙСТВИЙ И ПРАВИЛ,
КОТОРЫЕ ОБЕСПЕЧАТ ВАШУ БЕЗОПАСНОСТЬ

- 
- ▶ **Разместить информацию об организации, осуществляющей управление МКД, о поставщиках ЖКУ в соответствии с перечнем, установленным подпунктом «б» пункта 31 Правил № 416**



**► Разместить информацию о способах удаленного взаимодействия с УО, ТСЖ, ЖСК по всем вопросам:
по телефону АДС,
через «личный кабинет» в ГИС ЖКХ и др.**

В этот период в МКД рекомендуется проводить

- ▶ **Профилактическую дезинфекцию
специализированными средствами:**

Входных групп

Холлов первых этажей

Перил

Лифтовых кабин

**!! Особое внимание уделить предметам,
которых люди касаются руками:
кнопкам, перилам, дверным ручкам**

**! Обеспечить проветривание МОП
! Рассмотреть вопрос об увеличении
периодичности работ по санитарному содержанию МОП**



**По рекомендации Роспотребнадзора,
дезинфекция мест общественного пользования
осуществляется хлорсодержащими
или спиртосодержащими средствами**

**Санитарно-
эпидемиологические
правила
СП 3.5.1378-03**

**Методические указания
МУ 3.1. 3260-15**



Обращаем внимание на изменения в работе ГЖИ с УО, ТСЖ, ЖСК

1. С 30 марта приостановлен прием нарочно на бумажном носителе заявлений, касающихся лицензий на осуществление деятельности по управлению МКД и квалификационных аттестатов. Любые документы рекомендуем направлять в инспекцию почтовым отправлением.
2. Принятие нарочно предоставляемых на хранение протоколов ОСС приостановлено.
3. Заявления о внесении изменений в реестр лицензий направлять через ГИС ЖКХ. Решения, принятые инспекцией, будут направляться по электронной почте.
4. Непроверенные предписания (со сроком исполнения с 01.03 до 01.05): срок проведения внеплановых проверок продлен на 60 календарных дней.

Оперативная информация на сайте ГЖИ